

Вера Петрашкова

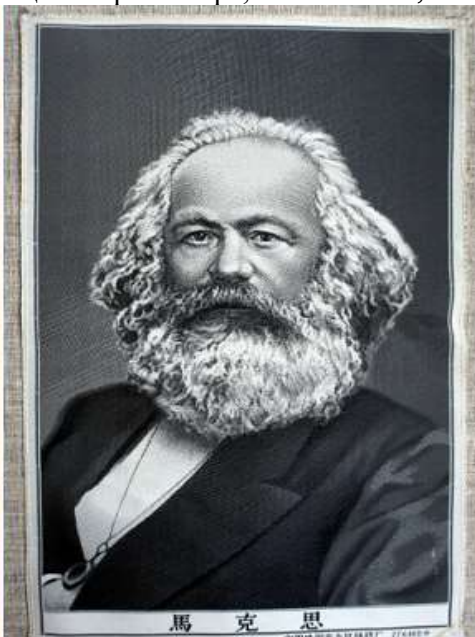
Карл Маркс в Новосибирске. Май, 2022 г.

*В 2013 году в России по-прежнему 1343 улиц, площадей и переулков носили имя Карла Маркса.
Юрий Пуцаев (<https://pravoslavie.ru/112717.html>).*



Давно я не гуляла по Левому берегу. А еще никак не могла выбрать городской объект для пристального разглядывания. А тут наткнулась в интернете на удивительную **фотографию 1936 года**, на которой изображен Первомайский сквер. **Высокую клумбу в тот год украсили травяным портретом Карла Маркса.** Тут я вспомнила, что Карл Маркс родился **5 мая 1818 года**. Потому есть повод съездить в Ленинский район, где находятся площадь и проспект Карла Маркса.

Но почему-то прежде я заинтересовалась портретами немецкого философа, экономиста,



социолога, поэта, писателя, журналиста и общественного деятеля (<https://biographe.ru/politiki/karl-marks/>). Лицо автора “Капитала” и “Манифеста коммунистической партии” многие из нас представляют только обрамленным седой шевелюрой и окладистой бородой. Таким же изображал его (вместе с Энгельсом и Лениным) наш школьный учитель рисования Иван Степанович Вторушин, расстелив огромное полотнище в спортзале школы. Делал он это очень ловко.

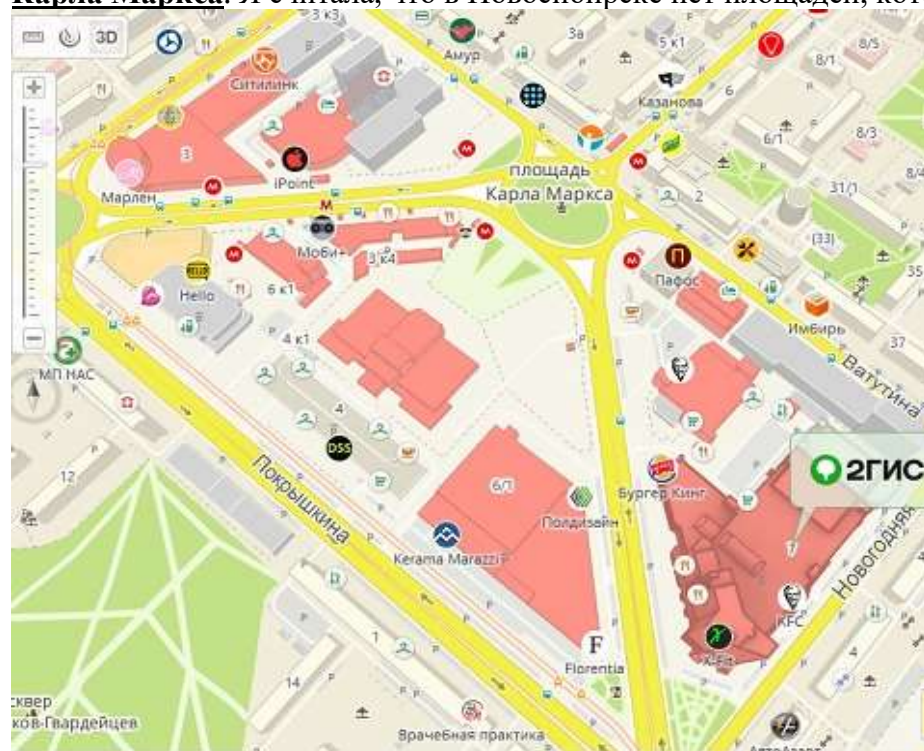
Мне стало интересно, а есть ли портреты Карла Генриха Маркса без бороды. Нашла один (левая картинка на предыдущей странице), который относится к студенческим годам Маркса.

Портретов и фотографий Маркса с бородой очень много (https://ktotakoj.ru/pic719_znam-foto-karla-marksa/). Но найти фамилии авторов очень трудно. На центральной фотографии предыдущей страницы портрет, который в 1918 году создал **Николай Фешин** (<https://artdoart.com/news/fesin-nikolaj-ivanovic>).

Облик Карла Маркса на правой картинке предыдущей страницы традиционен, но и уникален одновременно. Это вышивка по шелку, которую в 1950-е годы выполнил какой-то китайский мастер. Но именно на этой вышивке я обнаружила, что на шее у философа на цепочке висит какой-то кругляшок. Приглядевшись, я обнаружила его на многих фотографиях и портретах. Скорее всего, это прибор для чтения (какой-то вариант очков, лорнета или монокля), но никакого разъяснения я не нашла.

Изучая портреты Карла Маркса, нашла сообщение о выставке “Карл Маркс навсегда”, которая состоялась в Русском музее по случаю 200-летия Карла Маркса осенью 2018 года (<https://tass.ru/kultura/5687067>). Более 100 живописных и скульптурных работ показывали, как менялся образ автора “Капитала” в восприятии художников. А менялся ли?

Изучение географии Новосибирска, связанной с именем Карла Маркса, я начала с **площади Карла Маркса**. Я считала, что в Новосибирске нет площадей, которые указаны в адресах зданий и сооружений. Ошибалась. На площади Карла Маркса такие



дома есть (красного цвета на карте слева). Карту я вырезала из системы 2ГИС. Но там есть еще одно здание, с двойным адресом **Новогодняя, 25 и площадь Карла Маркса, 20, корп.4** (это один из корпусов НГТУ). Оно сильно удалено от площади. И я, решив, что кто-то запланировал радикально увеличить территорию площади (подобно г. Москве) за счет НГТУ, сходила и проверила. Но, судя по всему, 2ГИС заблуждается. Все учебные сооружения НГТУ (НЭТИ) имеют адрес **проспект Маркса, 20**, включая и 4-й корпус.

Площадь Карла Маркса считается главной площадью левобережной части Новосибирска ([https://ru.wikipedia.org/wiki/Площадь_Карла_Маркса_\(Новосибирск\)](https://ru.wikipedia.org/wiki/Площадь_Карла_Маркса_(Новосибирск))). Она имеет форму прямоугольника и занимает 30 га. Площадь ограничена улицами Покрышкина, Ватутина, Блюхера и Новогодней. С нее начинаются проспект Маркса и улицы Титова и Сибиряков-Гвардейцев.

Первым сооружением в районе площади Карла Маркса считается **водонапорная башня**, ко-

торую возвели в 1939 году (нижние картинки). Она снабжала водой всю левобережную часть города, в том числе завод “Сибкомбайн” (“Сибсельмаш”). Здание, которое до 1950-х годов было самым высоким в городе, дало название целому району – **“Башня”**. Лично я долгое время ничего не знала про площадь. А вот выражения “поеду на Башню”, “была в магазине на Башне” были на слуху. Даже автобусная остановка называлась “Башня”.

Постановлением администрации НСО №54 от 27.07.2005 здание башни признано памятником архитектуры местного значения (<http://nsk.novosibdom.ru/node/2143>).



В 1985 году авторский коллектив АПМ-5 института Новосибиргражданпроект выполнил проект реконструкции бывшей водонапорной башни под молодежный клуб. С 1990-х годов 8-этажное здание башни занимала телевизионная компания НТН-4. В те же годы производился ремонт здания (<https://nsknews.info/materials/chto-skryvaet-znamenitaya-bashnya-na-ploshchadi-marksa-v-novosibirske/>).

Сложилась легенда, что, когда внутри шел ремонт, в баке утонул слесарь. Мужчину найти так и не удалось: воду сливали, но останков не нашли. С тех пор внутри башни и вокруг нее ходит дух слесаря, особенно часто он заглядывает на этаж, где стоял злополучный бак (<https://www.nsk.kp.ru/daily/27395/4590975/>).

На мой взгляд, водонапорная башня, в сравнении с прочими строениями, появившимися на площади Маркса, – это сооружение, имеющее архитектурные достоинства (центральная картинка вверху). Правда, сейчас башня стоит внутри квартала, охватить ее взглядом целиком трудно.

Трехъярусная, круглая в плане башня решена в формах **переходного стиля от конструктивизма к неоклассицизму**. Фундаменты бутобетонные ленточные. Несущие элементы здания выполнены из кирпича и железобетона. Кровля совмещенная.

Нижний ярус – основание с цокольным этажом, рустован крупным квадратным рустом и завершен карнизом с ажурной металлической оградой, окружающей обход у основания следующего яруса.

Средний ярус значительно превышает два других по высоте. Он представляет собой трех-этажную ротонду, окруженную спаренными, квадратными с усеченными углами в сечении столбами, несущими антаблемент.

Верхний ярус имеет свое основание, декорированное прямоугольными ширинками, здесь расположены небольшие окна. У основания яруса, завершающего все сооружение, имеется обход с металлической решеткой.

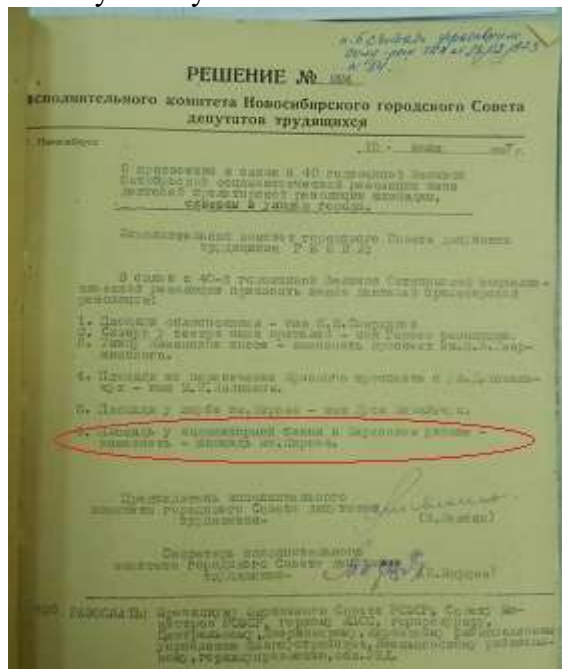
Все сооружение венчает выразительный профилированный карниз с парапетными столбиками и металлическим ажурным ограждением между ними. В центре расположен выход на кровлю (<http://kraeved.ngonb.ru/node/3582>).

В какой-то момент у башни появился хозяин. Позднее она переходила из рук в руки.

В 2014 году башню выставили на продажу, оценив в 100 миллионов рублей. Покупателей заманивали тем фактом, что башню посещал САМ Михаил Горбачев. В 2021 году стоимость

объекта уменьшилась в два раза. И хоть башню в очередной раз перепродали, в последнее время она пустует. Если там действительно работает мастерская по ремонту обуви (правая картинка на предыдущей странице), то она занимает совсем мало места.

Последняя, уже **майская новость** о водонапорной башне появилась после того, как я на нее посмотрела. В рамках ежегодной акции **“Ночь в музее”** на левом берегу Новосибирска открыли двери легендарной водонапорной башни, в ней студенты НГТУ оборудовали музей новосибирских СМИ (<https://ndn.info/publikatsii/60870-legendarnuyu-bashnyu-v-novosibirske-otkryli-dlya-posetitelej-na-neskolko-chasov>). В этот раз башню открыли на 9 часов. Ремонта там не делали, но оформили плакатами и картинками. Что дальше будет с зданием, владелец не разглашает. Предположительно, через некоторое время в башне вновь откроют выставочное пространство, но на какую тему – неизвестно.



Когда появилась площадь Карла Маркса, я не знала никогда. Но недавно на краеведческом форуме (<http://vfl.ru/fotos/316543b827388564.html>) увидела документ, датированный июлем 1957 года, в котором сказано, что решено **площадь возле водонапорной башни** в Кировском районе в Новосибирске именовать **площадью Кирова**.

В 1970 году левобережный Кировский район Новосибирска разделили на два. И площадью Кирова стали называть площадь возле администрации Кировского района на улице Петухова.

А площадь возле водонапорной башни переименовали в площадь Маркса. Правда, название это вошло в обиход позднее, уже когда началось строительство станции метро “Площадь Карла Маркса”.

История застройки площади Маркса, с моей точки зрения, уникальна своей нелепостью ([https://ru.wikipedia.org/wiki/Площадь_Карла_Маркса_\(Новосибирск\)](https://ru.wikipedia.org/wiki/Площадь_Карла_Маркса_(Новосибирск))).

Огромное пространство, которое могло стать выдающимся по освоению и архитектуре, в результате превратилось в полное безобразие (и это еще самое ласковое определение, которое можно применить к тому, во что превратили площадь **городские начальники и градостроители за время существования Новосибирска**).



На верхних и нижней photographиях с краеведческого форума планы застройки сначала площади Кирова, а потом уже площади Маркса. На бумаге было красиво. А по факту получили сумбур.

В 1968 году на площади начато возведение **гостиницы “Турист”**. Заказчик строительства – местное управление профсоюзами. В 1985 году стройку остановили.

В 1974 году по решению Совета Министров РСФСР начато строительство 5-этажного универсама на 304 рабочих места общей площадью 6400 квадратных метров.



Строящийся **ГУМ** должен был стать “крупнейшим в Сибири”.

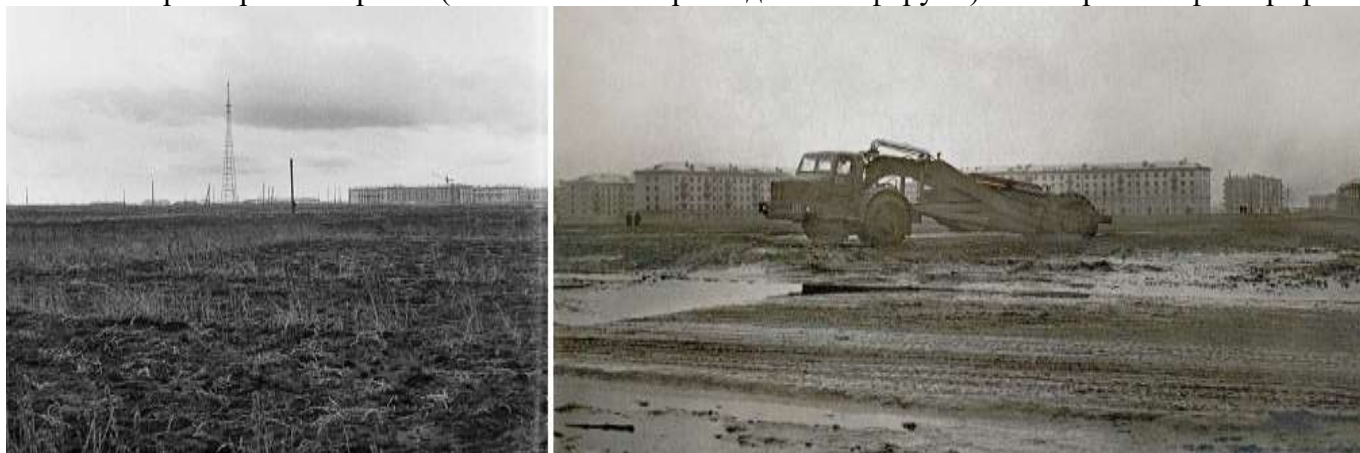
В 1979 году начато строительство **экспериментального шумозащитного жилого 9-этажного дома с 10-этажной пристройкой** на углу улицы Титова и Новой – так должна была называться улица, которая теперь носит имя Покрышкина. В советское время в доме размещался известный **магазин “Кристалл”**.

В том же 1979 году завод **“Сибсельмаш”** начал возводить одноименный **Дворец культуры и спорта**. Но быстро закончилось финансирование. Строительство застопорилось на уровне второго этажа.

В июле 1991 года, с вводом в строй нового левобережного участка метро от станции “Студенческая” протяжённостью 1,14 км, открылась **станция метро “Площадь Карла Маркса”**.

В 1990-е площадь облюбовали торговцы всех мастей, а потом и огромный рынок приютил людей, потерявших работу на заводах и в проектных институтах, уволенных из армии и переставших быть учителями и врачами.

На просторах интернета (в том числе на краеведческом форуме) нашла разные фотографии.



На верхних картинках будущая площадь: слева – 1957 год (говорят, что были времена, когда на месте площади выращивали картошку), справа – 1965 год.

На нижних картинках слева направо вид площади в 1990-е годы, дом с магазином “Кристалл” в 2000 году и недостроенный, но уже заброшенный ДК “Сибсельмаш”.



На нижних картинках площадь Маркса в “рыночник” времена.



Дальше началась вакханалия. На площади и в ее окрестностях один за другим стали появ-

ляться торговые центры, гостиницы, какие-то странные торговые павильоны, а потом и автопарковки, которые тоже превращались в торговые заведения.

Внизу еще две фотографии из интернета: слева – народные гуляния в 1980-е годы, справа – панорама 2005 года.



Дальше будут мои картинки. Сравнивайте, что было, с тем, что стало, когда на площади Маркса появились ТЦ “Версаль”, “Гранит”, “Александровский”, “Сан Сити”, “Калейдоскоп”, “Подсолнух”, “Fantasia”, отель “Mirotel” и т.д.

Если выйти из метро в сторону улицы Покрышкина, то можно попасть в каменные “джунгли”. На левой нижней картинке новое строящееся здание, примкнувшее к 5-этажной автопарковке. На центральной картинке ТЦ “Александровский”, который задумывался в качестве перехватывающей автомобильной парковки для уменьшения напряженности на дорогах. На правой картинке задворки ТЦ “Гранит”, к которому прилеплены пристройки-временки.



На двух левых нижних картинках ТЦ “Гранит” (пл. Карла Маркса, 5, построен в 2010 году), на трех правых картинках просто торговый павильон (пл. Карла Маркса, 3, корпус 1).



На фотографиях следующей страницы слева галерея “Fantasia” (пл. Карла Маркса, 2). Этот торговый комплекс умудрились в 2002 году ПРИСТРОИТЬ к гостинице “Турист”. В статье из википедии эта галерея называется русским именем “Фестиваль”. На правой фотографии торгово-развлекательный комплекс “Версаль” (пл. Карла Маркса, 3). В этом комплексе-монстре в

настоящий момент располагаются 236 фирм и магазинов. Это заведение начали строить в 2004 году, а завершили в 2010 году. Его снабдили парковкой на 500 мест (вдоль улицы Блюхера).



На нижних картинках ДК “Сибсельмаш”, который в очередной раз решили снести. Что в результате вырастет на этом месте? Об этом пока можно только гадать.



В 2020 году планировалось, что после сноса ДК будет *построен многофункциональный*



комплекс с какой-то очень важной общегородской функцией, концертным или выставочным залом (<https://vn.ru/news-snos-dk-sibselmash-na-ploshchadi-marksa-prokommentirovali-eksperty/>).

МФЦ предполагался построить как комплекс зданий (левая картинка) разной этажности (<https://ngs.ru/text/realty/2020/01/28/66465160/>).

В феврале 2022 года речь шла уже о сносе долгостроя и возведении апарт-отеля из 8 корпусов (<https://nsknews.info/materials/apart-otel-iz-vosmi-korpusov-postroyat-na-meste-dk-sibselmash-na-marksa/>). На нижней левой картинке план апарт-отеля. Под снос должны попасть и временные



торговые павильоны и киоски. Неужели снесут и постройку, которая попала на мою правую картинку предыдущей страницы.



В 2019 году началась реконструкция самого ГЛАВНОГО долгостроя Новосибирска – гостиницы “Турист”, которая за полвека своего строительства и разрушения обросла слухами (<https://sib.fm/articles/2018/10/26/gostinitza-turist-misticheskaya-versiya->). Завершить работы, судя по паспорту, должны в декабре 2022 года (<https://nsknews.info/materials/apart-otel-turist-na-ploshchadi-marksa-svyazhut-s-metro-podzemnym-perekhodom/>). Но коронавирус внес свои коррективы.

В феврале 2022 года планировали достроить гостиницу к Международному молодежному чемпионату мира по хоккею, правда, селить участников в этой гостинице не предполагалось, так как “не успевали сформировать коллектив работников”. И вот чемпионат в Новосибирске отменили, а потому строители, судя по виду здания, расслабились (<https://ngs.ru/text/gorod/2022/02/08/70431029/>). Но надежды на то, что гостиница когда-нибудь заработает, пока еще не умерли.



Еще один торговый гигант стоит на пересечении улиц Сибиряков-Гвардейцев, Новогодней и Покрышкина. Это ТЦ “Калейдоскоп”. Изначально в нем предполагалось продавать товары, необходимые для ремонта, строительства и обустройства жилья. Но в 2021 году появилось сообщение, что торговый центр “Калейдоскоп”, специализировавшийся на мебели, сантехнике и отделочных материалах, ждут серьезные преобразования. Владельцы хотят превратить его в ТЦ широкого профиля – с супермаркетом, магазинами одежды и общепитом. Именно таким и задумывался этот торговый объект в 2007 году, когда его только начинали возводить (<https://ngs.ru/text/business/2021/11/08/70228874/>). Как я понимаю, в 2022 году, когда многие торговые фирмы покинули Новосибирск, владельцам снова нужно будет менять концепцию.

В 23-этажном здании многофункционального центра Сан Сити я была только один раз. Меня угнетают его габариты (картинки на следующей странице). А вот данные в интернете я нашла такие: средняя посещаемость этого МФЦ в будние дни составляет 28,5 тысяч человек, в

выходные – на три тысячи посетителей больше. Интересно, вход-выход сотрудников фирм, арендующих в МФЦ помещения, тоже входят в указанные показатели? Посмотришь на здание – сверкает на солнце (центральная нижняя картинка). Приглядишься пристальнее – облупляется (правая картинка внизу).



Обходя площадь Маркса, я добралась до Главного Универсального Магазина, который в советское время назывался ГУМ “Россия”. Вывеска сохранилась до сих пор (нижняя левая картинка), но как официально называется этот ТЦ сейчас, не знаю.

Пятиэтажное здание ГУМа с двумя башнями лестничных клеток, техническими помещениями, с подземными дебаркадерами, рассчитанными на одновременный заезд шести автомашин, начали строить в 1974 году. Торговые залы на первых трех этажах были связаны в центральной части лестницами и эскалаторами. Торговая площадь ГУМа составляла 6400 м². Здесь были применены новые технологические схемы и оборудование, склады магазина оснащены специальными стеллажами, обслуживаемыми кранами-штабелерами, применялись автоматические ленточные конвейеры. Открытие состоялось только в 1988 году (<http://nsk.novosibdom.ru/node/280>).

В 2006 году мэрия Новосибирска решила ГУМ продать. Но поднялась шумиха. И продажу отменили. А точнее, отложили. Еще точнее, согласовали все нюансы с городскими депутатами, и в декабре 2007 года ГУМ ушел с молотка. Выручка в 2,5 раза превысила стартовую цену (<https://www.retail.ru/news/meriya-novosibirska-prodala-krupneyshiy-munitsipalnyy-gum-rossiya/>).

Я давно не была в ГУМе. Зашла. Эх! Из некогда стильного, на мой взгляд, торгового центра



ГУМ превратился в заурядное торговое помещение, где продают товары “экономкласса”, работает продовольственная “Пятерочка” и, конечно, в многочисленных лавках сверкают ювелирные изделия. И все же ГУМ меня удивил. Я обнаружила ПРИСТРОЙКУ из темного стекла. Оказалось,



что в марте 2022 года возле магазина появился забор с “паспортом”, за которым почему-то для ремонта фасада и ливневой канализации врыли стальные конструкции. В результате появился новый черный павильон (правая картинка на предыдущей странице).

Как оказалось, это вторая “прибавка” к ГУМу. В 2013 году владельцы ГУМа уже расширили площади первого и второго этажей за счет пристройки, которая была возведена с другой стороны здания. А ведь в 2005 году ГУМ еще считался достопримечательностью Новосибирска (<https://vn.ru/news-71329/>).

Все-таки моя память хранит какие-то странные факты и события. Так, я считала, что между открытием ГУМа и ТЦ “Подсолнух” на площади Маркса прошло много-много лет. Оказалось, что “Подсолнух” (на левой нижней картинке вид со стороны площади) построили всего через 2 года после открытия ГУМа (если верить интернету).

Отличительной чертой торгового центра “Подсолнух”, построенного в 1990 году, является его дизайн – это монолитная отделка со стеклянными вставками, а также большое количество этажей. Общая площадь ТЦ “Подсолнух” составляет 5 тысяч метров квадратных. Перемещаться между этажами посетителям помогают несколько лифтов, а также эскалаторы (<https://fb.ru/article/406871/tts-podsolnuh-v-novosibirske-opisanie-adres-magazinyi>).



Когда в 2013 году между ГУМом и “Подсолнухом” на улице Ватутина началось очередное строительство, мэр **В. Городецкий** пообещал новосибирцам, что **НИКАКОГО ТЦ в этом месте нет и не будет. Там будет гостиница, которых Новосибирску остро не хватает** (<https://54rus.org/more/23052>). Мэр пообещал высоту в 5–6 этажей. Рядом должна появиться парковка. Возникал вопрос, ГДЕ? 31 января 2017 года (<https://ksonline.ru/260388/na-levom-beregu-novosibirska-otkrylas-chetyrehzvezdochaya-gostinitsa/>) уже другой мэр, А. Локоть, перерезал ленточку **отеля “Mirotel”** (на центральной картинке сверху вид отеля со стороны улицы Ватутина).

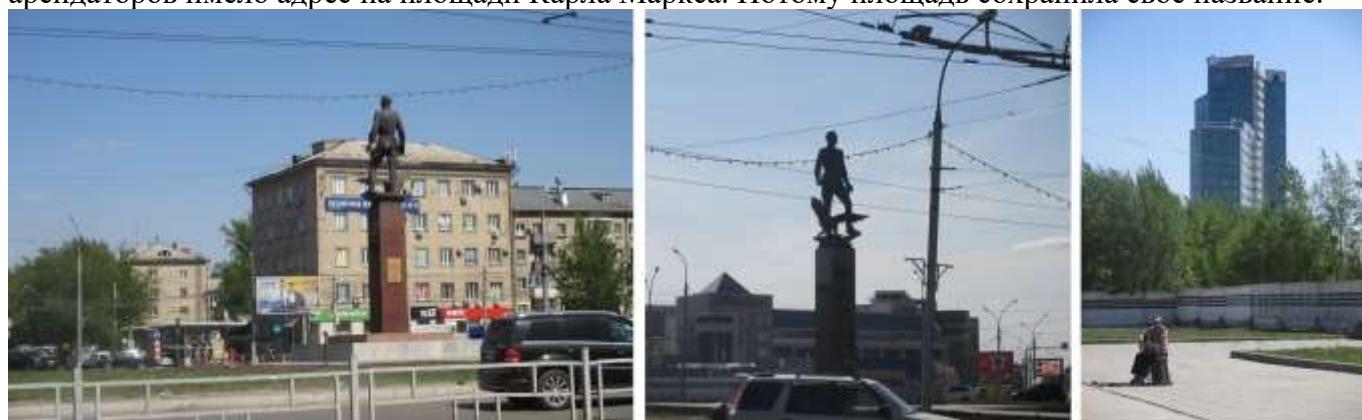
В 2007 году **СТО СЕМЬДЕСЯТ** инвесторов решили вложиться в недвижимость и построить на пересечении улиц Новогодней и Ватутина **многофункциональный центр Сан Сими**. К огромному зданию на площади Маркса за долгие годы его существования новосибирцы успели привыкнуть как к постоянной части пейзажа. Теоретически здесь уже давно должны были работать десятки офисов и магазинов, но в конце 2021 года еще нельзя было предположить, когда в этих стенах появится какая-то жизнь. Ее нет до сих пор (<https://ngs.ru/text/gorod/2021/12/28/70335827/>). **Торгово-офисный центр должен был называться “Подсолнух-2”** (правая картинка сверху). До гостиницы “Турист” этому долгострою далеко. Но тому, кто хоть бегло просмотрит историю строительства этого центра, информацию о том, как быстро закончились деньги, в каких судебных тяжбах погрязли инвесторы, становится ясно, что

этому сооружению уготована судьба Новосибирского АВТОВОКЗАЛА, который строили-строили на Красном проспекте, но так и не достроили.



Нашла картинку со всеми строениями на площади Карла Маркса (вверху). Подписала, что смогла.

8 мая 2005 года на площади Карла Маркса перед недостроенным ДК “Сибсельмаш” был открыт **памятник Трижды Герою Советского Союза маршалу авиации Александру Ивановичу Покрышкину**. В 2006 году был проведён опрос о переименовании площади в “Площадь Александра Покрышкина”. Но, видимо, в тот момент уже какое-то торговое сооружение с массой арендаторов имело адрес на площади Карла Маркса. Потому площадь сохранила свое название.



В середине апреля этого года памятник перенесли в центр площади – на клумбу, которую объезжает весь транспорт (левая и центральная картинки вверху). Но перед установкой на новом месте памятник помыли (<https://www.nsk.kp.ru/online/news/4705343/>). Практически на том месте, где раньше стоял памятник, я обнаружила уличную певицу, которую я издали приняла за сборщика средств (правая верхняя картинка).

Когда я подошла ближе, то поняла, что получить денежные средства певица и гитаристка тоже рада (левая картинка на следующей странице), но только за исполнительское мастерство.

На центральной картинке следующей страницы название ресторана, которое я с большим

трудом прочитала на стене отеля “Mirotel”. Я просто не могла этих “Гусей” никуда разместить. Тем более, что рядом с входом в отель расположилась летняя веранда “Уйгурской кухни”. Птицы оказались “городскими”. На правой нижней картинке один из въездов на территорию ДК. Слева у ворот КПП, правда, охраны там нет никакой.



На нижних картинках разные элементы “благоустройства” площади Карла Маркса, которые колоритно дополняют ее застройку. На левой картинке – озеленение вдоль длинного бетонного забора. В центре – асфальтовое покрытие на пешеходном переходе от ДК к ГУМу. Слева – столб со светофором, изрядно обремененный разными специальными железными коробками – явно связисты и электрики поработали.



Самое приятное открытие я сделала рядом с ТЦ “Сан Сити”. На крошечном пятачке растут яблони (штук семь), цветы которых такие темные, каких я не видела даже в Академгородке (нижние картинки). У меня они получились малиновыми. На самом деле, почти бордовые.



Я думаю, что судьба площади Карла Маркса волнует многих новосибирцев. Довольно часто появляются разные статьи о проблемах площади, обсуждение вариантов ее преобразования. Вот три статьи с картинками и планами:

<https://vn.ru/news-dostoprimechatelnosti-novosibirska-ploshchad-marksa-bolshe-krasnoy-ploshchadi/>

<https://gelio.livejournal.com/152939.html>

<https://ksonline.ru/367799/kak-sozdat-novuyu-ploshhad-marksa-v-novosibirske/>

Прежде, чем покинуть площадь Карла Маркса, нужно упомянуть еще одноименную станцию метро. Станцию построили в 1991 году. С тех пор она мало изменилась. А некоторые выходы так и вовсе обветшали.

На нижней левой картинке из интернета (1990-е годы) выход, рядом с которым позднее установили памятник Покрышкину. На правой моей картинке выход в сторону улицы Покрышкина, который теперь практически упирается в стройку какого-то нового то ли торгового, то ли бизнес-центра.



Описывать подробно станцию в этот раз не буду, так как делала это в феврале 2017 года.

По-моему, именно на этой станции больше всего входов-выходов. Их семь. И переходы к ним со станции самые длинные. Но последнее – это мое возрастное впечатление, тем более что и эскалаторов на этой станции нет.

С площади Карла Маркса я повернула на проспект, *потому продолжение описания моей прогулки следует.*