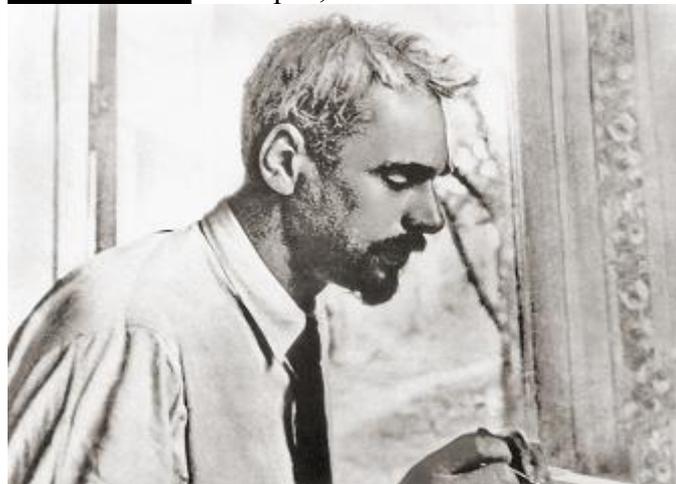


Космический Новосибирск. Июль, 2021 г. (продолжение продолжения)

Среди “космических” объектов Новосибирска есть только одна площадь. И это площадь Кондратюка. Говорят, что



в 1970 году легендарный американский астронавт **Нил Армстронг** приехал в Новосибирск только для того, чтобы взять горсть земли у дома на улице **Советской, 24**, где с 1927г. по 1930г. жил и работал **Александр Шаргей**, известный всему миру как **Юрий Кондратюк (1897-1942)**, гений космонавтики, при жизни неоцененный соотечественниками (<https://academ.info/news/16721>).

Кондратюк известен, главным образом, своей книгой “Завоевание межпланетных пространств”, изданной в Новосибирске в 1929 году. В ней были впервые представлены расчеты той самой “лунной трассы”, по которой американцы смогли совершить полет на Луну.

В книге Кондратюк доказывал, что только многоступенчатая ракета может вырваться за пределы земного тяготения, описал внеземную станцию и как готовить человека к полету в космос.

Не забывал Кондратюк и о земных потребностях. Он построил уникальный (без единого гвоздя) элеватор – зернохранилище на 10 тысяч тонн. Проект Крымской ветроэлектростанции, в разработке которого Кондратюк принимал участие вместе с двумя другими инженерами, победил в конкурсе. Ветряк начали строить, но в 1937 году заморозили (https://nsk.tsargrad.tv/articles/jurij-kondratjuk-genij-samouchka-iz-novosibirska-prolozhivshij-put-do-luny_343258). На заводе горного дела в Новосибирске он занимался разработкой оборудования для добычи угля. Неофициально до 1970 года Юрий Кондратюк считался врагом народа – о нем попросту предпочитали не говорить.

1 марта 2010 года открылся Музей Новосибирска. И открылся он в том самом доме на Советской, 24. Постоянную экспозицию составляли материалы и документы, связанные с жизнью и деятельностью Кондратюка.



Но значительно раньше, в 1983 году, в двух кварталах от Советской, 24 появилась площадь, которой присвоили имя Юрия Васильевича Кондратюка. А так как его все-таки считают основоположником космонавтики наравне с Циолковским, то площадь Кондратюка смело можно отнести к “космическим” объектам Новосибирска.

Ну а про Музей Новосибирска надо сказать, что с 2018 года на Советской, 24 проходит масштабная реконструкция. Музей переселили в здание на Михайловской набережной.

Пора поговорить о площади Кондратюка.

Исторические статьи уверяют меня, что у этой площади была предшественница – **Андреевская площадь** (<http://bsk.nios.ru/content/ploshchad-kondratyuka>).

Говорят, что к благоустройству и развитию этой территории Новониколаевска в начале 20 века много усилий прилагали купцы Андреевы. По этой причине разные объекты в этой

точке города называются Андреевскими. На нижней картинке вид площади и школы (городского училища) в 1913 году. С тех пор на прежнем месте (улица Сибирская, 54) стоит только школа. Я же никак не могу сопоставить границы прежней и нынешней площади.



Более того, вспоминая свое детство, я могу сказать, что никто из моих знакомых не называл эту территорию ПЛОЩАДЬЮ, к тому же Андреевской площадью. Я могу предположить, что Городская Дума Новониколаевска официально присвоила имя площади в честь купца Андреева. Но, может быть, это было народное обозначение? Возможно, в каких-то документах уже в советский период площадь числилась, как Андреевская (или Кабинетская, или Советская, как написано в некоторых исторических упоминаниях), но вряд ли это было официальное название.

Я долго терзала интернет. Но почему-то не нашла фотографий купцов Андреевых, как не нашла и информации об их жизни. Даже имен не нашла. Анализируя некоторые строчки интернетовских статей, я не могу даже сказать, роль кого из членов семьи была весомее?

Судите сами.

Двухэтажное здание школы расположено в центральной части Новосибирска на пересечении улиц Сибирской и Нарымской. Главным фасадом ориентировано на ул. Сибирскую. Школа называется Андреевской по старому названию площади, на которой она стоит. Площадь Кондратюка до революции именовалась Андреевской. Она названа именем крупного купца Андреева, который имел дом в этом районе и много делал для благоустройства площади (<https://m-nsk.ru/portfolio-item/andreevskaya-shkola>).

Хочется сделать отступление, так как прочитала занимательную версию названия Андреевская (площадь и школа).

Название и площади, и школы историки склонны связывать с героической судьбой крейсера “Варяг” и канонерской лодки “Кореец”, погибших в неравном бою под российским морским Андреевским флагом (<https://novosibirsk.bezformata.com/listnews/shkoli-arhitektora-kryachkova-bili/4141465/>).

В районе Андреевской площади находился городской сад “Альгамбра”, в котором появился первый театр города – летний театр, который называли “*Сад-театр Е. Андреевой*” (<https://infourok.ru/teatralnye-istorii-1-pervye-shagi-v-novonikolaevske-urok-mhk-4987464.html>). Это единственное одновременное упоминание фамилии и инициала. Кто она, Е. Андреева? Екатерина,

Елизавета, Елена, Ефимия, Евгения? Молчит интернет...

Нижние картинки из интернета (слева фотография 1957 года, а справа картина художника В.А.Касаткина “Андреевская площадь”, 1958 год). На мой взгляд, это мало похоже на площадь.



С годами очертания площади стали проступать (внизу слева 1978 год) и, наконец, площадь



как-то оформилась (вверху справа вид 2015 года).



Нынешний вид площади я попыталась отобразить верхними картинками. Площадь Кондратюка – это место, куда приходит **проспект Димитрова** (картинка внизу слева), где начинаются **улицы Нарымская** (центральная картинка внизу) и **Фрунзе** (внизу справа). Касаясь



одной стороной площади, тут проходит **улица Советская** (левая и центральная картинки на следующей странице). На правой картинке (следующая страница) дом, который одним крылом выходит на Советскую, большей частью фасада – прямо на площадь, а другим крылом обращен на

пр. Димитрова. Есть еще *улица Сибирская*, которая тоже мимоходом задевает площадь Кондратюка. Но она не попала в кадр.



Хочется немного рассказать о двух объектах на площади Кондратюка, вокруг которых в последние годы бурлили страсти.

Во-первых, это **“Федоровские бани”**, которые в 1907 году появились на улице Кабинетской (ныне Советской). Первоначально Зиновий Иванович Федоров построил деревянные бани, питающиеся водой от собственных колодцев. Вода сливалась в расположенное рядом озеро Круглое. Но уже в мае 1909-го Федоров смог выстроить новую баню – капитальную, двухэтажную, которую и помнят почти все поколения жителей нашего города (<http://bsk.nios.ru/content/bannaya-oda-o-fyodorovskih-i-ne-tolko>).

На нижних фотографиях из интернета бани в 1940-е годы (слева) и около 2010 года (справа). С 2011 года бани перестали работать – их собрались ремонтировать. Но, как часто бывает



в Новосибирске, ремонт начался с полного сноса здания. Появившаяся в тот момент картина на фасаде не до конца снесенного здания, как вариант нового, по мнению некоторых жителей Новосибирска, напоминала отель Marriott, который в то время достраивали на ул. Орджоникидзе (<https://d-popovskiy.livejournal.com/56228.html>). Ну а потом стали искать концессионеров нового сооружения. В результате на прежнем месте появилось 5-этажное строение (<https://ksonline.ru/350192/novaya-zhizn-staryh-fedorovskih-ban/>).



Оно совсем не похоже на прежнее банное строение и не напоминает даже то первоначальное здание, которое должно было появиться после реконструкции. 27 августа 2019 года бани все-таки открылись. Символический первый билет был приобретен мэром.

Но первые настоящие посетители вошли в бани только в сентябре 2019 года (<http://gorodskoyportal.ru/novosibirsk/news/news/55757340/>).



Сколько себя помню, возле Федоровских бань всегда продавали веники, причем чаще на противоположной от входа стороне улицы Советской. Продавали веники даже во время реконструкции здания (<https://ria.ru/20130925/965615930.html>).

Среди торговцев вениками много лет был Евгений Конюхов, брат знаменитого путешественника. Вот и сейчас, когда веники продают прямо в учреждении

(<https://fedorovskiebany.ru/veniki.html>), уличная торговля не прервалась.

Теперь про сад “Альгамбра”, который в 1906 году появился на той части Новониколаевска, где сейчас находится площадь Кондратюка (<http://nsk.novosibdom.ru/node/2144>).

Именно в этом саду появилась первая театральная площадка. Почему сад получил такое название, не знаю. Но могли назвать “Версаль”, “Плаза”, “Евро”, “Метрополь”, “Люкс”.

Супруги Андреевы построили и зимнее помещение для театра. Но позднее его перекупил предприниматель Чиндорин. При нем театр получил новое название “Яр”. Кроме того, театр совместили с рестораном.

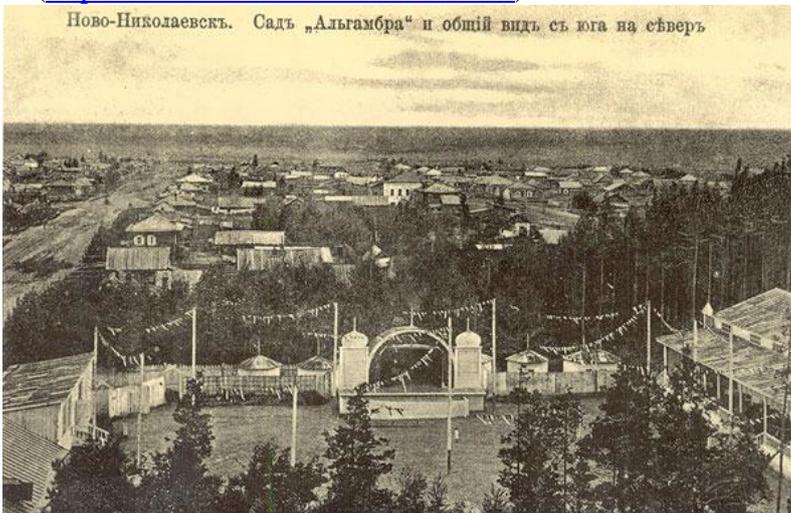
В театре то и дело выступали самые именитые заезжие “звезды”, в интернете есть только одна фотография “Альгамбры”.

После революции сад продолжал существовать. В летнем театре регулярно давали концерты, ставили драматические спектакли и оперетту. На территории сада было построено помещение для игры в лото, выступал духовой оркестр, работал небольшой буфет, проходили цирковые выступления и соревнования по французской борьбе.

В 1930-е годы на территории сада построили детский комбинат. До сей поры работает детский сад №96 (как последователь того комбината).

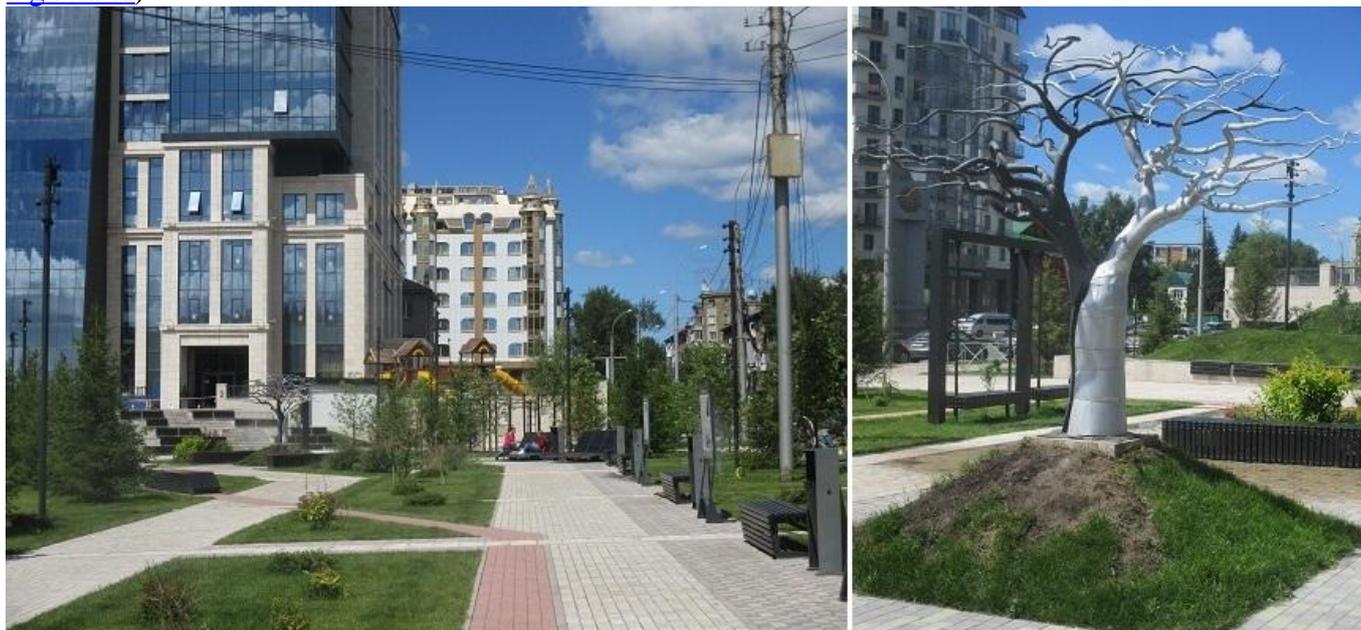
Еще один небольшой участок сада “Альгамбра” напротив Федоровских бань долгое время был сквериком. Но в 2003 году его уничтожили, так как то ли какому-то новосибирскому нувори-

Ново-Николаевск. Сад „Альгамбра“ и общий вид сь юга на сѣверь



шу, то ли почтенному олигарху это место показалось лакомым куском для строительства бизнес-центра. Срубили 70 деревьев, поставили забор и собрались возвести 30-этажный центр “Сибирь Плаза” (у людей с деньгами, мысли по поводу названия объектов всегда вертятся в одном направлении, и в начале 20 века, и спустя 100 лет). Картинки на предыдущей странице представляют этот участок. Они из интернета, в частности с краеведческого сайта (<https://nsk-kraeved.ru/viewtopic.php?id=504>).

Время шло, забор стоял, из-за него прорастали клены. Завезенная арматура ржавела. В 2015 году занять площадку новым сквером целиком у городских чиновников не получилось (договор составили плохо), поэтому решили построить МФЦ (или что получится) пониже. А оставшуюся часть отдать под сквер. И запустили опрос населения, как бы его назвать. Победило название “Альгамбра” (<https://ksonline.ru/186190/skver-v-tsentre-novosibirska-nazovut-sadom-algambra/>).



18 октября 2019 года парк ОТКРЫЛИ! Там установили скамейки, тренажеры, высадили деревья и кусты. (<https://zen.yandex.ru/media/id/5e9b37155e355f55ca827aa0/vozrojdennyi-skver-algambra-v-novosibirske-5eca5e15b0fd9d46fdb10eef>). **В центре установлена скульптура, напоминающая о саде, существовавшем здесь сто лет назад** (правая картинка вверху). И хоть до того момента, когда он станет настоящим парком, когда его оценят и полюбят жители города, еще далеко, я все же рада, что это место не отдали под парковку или не построили тут торговый центр.



В конце июня на площади Кондратюка (на перекрестке улиц Фрунзе и Советской) появился **“памятник” Змею Горынычу**. Его выполнили из засохшего высокого тополиного пня (результат работы по озеленению города). Инициатива появления скульптуры принадлежит депутату горсовета Ростиславу Антонову. Автором сказочного персонажа является бердский скульптор Илья Давыдов (<https://sib.fm/news/2021/06/28/pamyatnik-zmeyu-gorynychu-poyavilsya-na-ulitse-sovetskoj-v-novosibirske>).

Если эту замечательную тему развить, то можно весь Новосибирск заполнить Горынычами. У нас подобных пней уйма, особенно в центре города.



И еще две фотографии. Левую я нашла на краеведческом форуме. Именно здесь (тогда еще НЕ на площади Кондратюка) формировалась очередь на автобус 8Э в Академгородок, когда я начала туда регулярно ездить. Эта очередь видна в нижней части фотографии. Двухэтажный дом снесли. А вот пятиэтажка сейчас (правая картинка), она изрядно обветшала. Ее никакой капитальный ремонт не берет.

19 июля утром случился сильный-сильный туман. Из моего окна не было видно никаких соседних построек. Но потом наступило просветление. Появились голубое небо и солнце. Тут-то и выяснилось, что **гостиница Park Inn** (левая картинка внизу), которая просматривается от меня между двумя жилыми девятиэтажками на улице Шамшурина (картинка в центре), сменила название. Теперь это **отель COSMOS!** Голова пошла кругом. **Под туманным пологом сменили вывеску! Как получилось, что рядом с моим домом появился “космический” объект?**



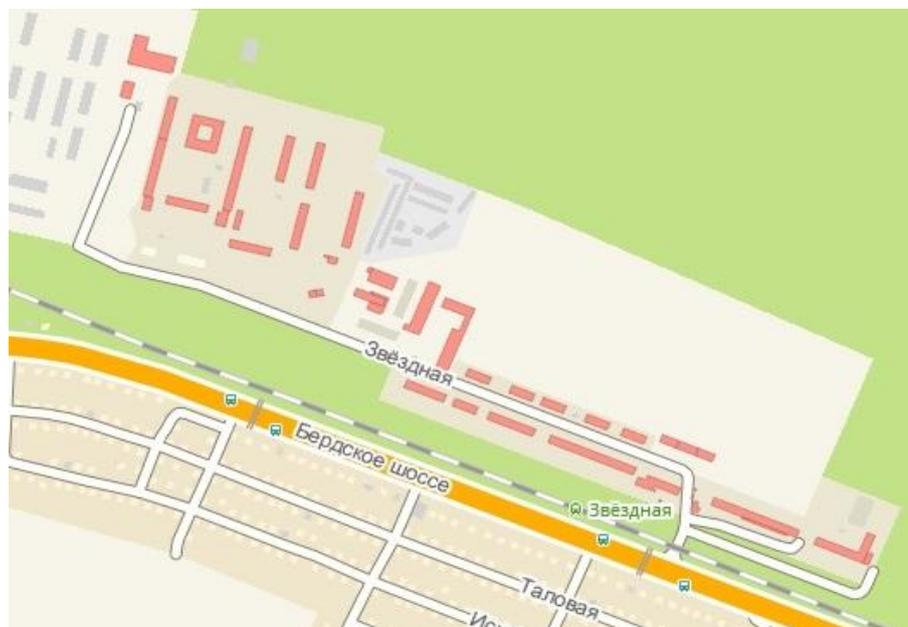
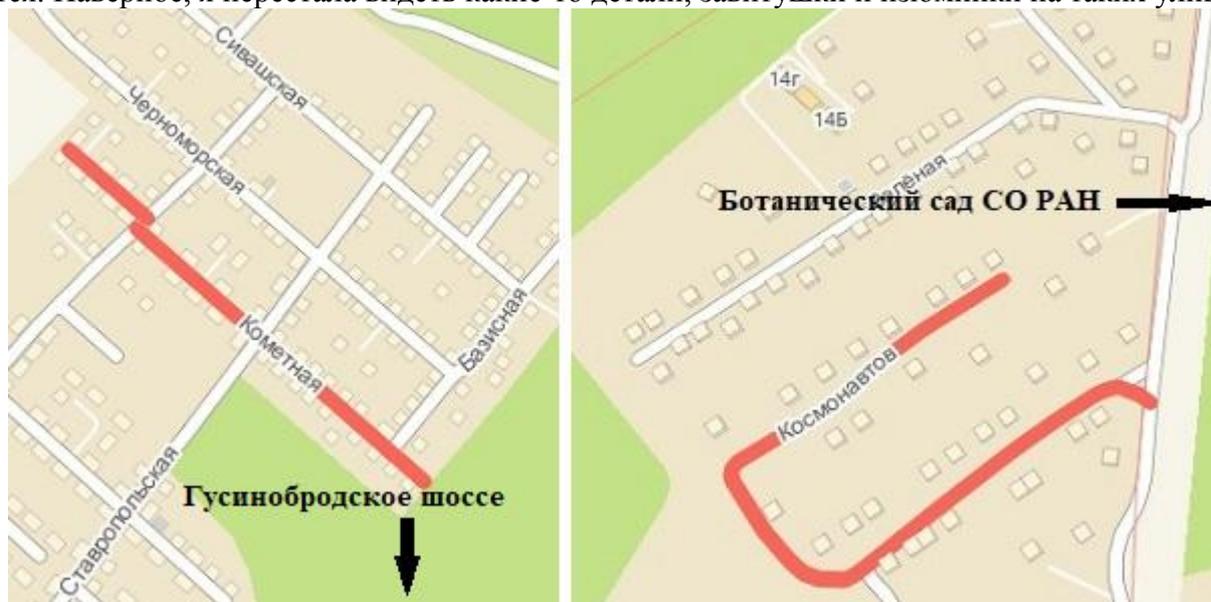
Все оказалось весьма просто. Ребрендинг (слово такое русское)! **Входящая в АФК “Система” Владимира Евтушенкова Cosmos Hotel Group (CHG) перевела семь отелей Park Inn под бренд Cosmos Hotels** (<https://www.vedomosti.ru/realty/articles/2021/06/30/876392-afk-park-inn>).

В списке “космических” улиц есть такие, осматривать которые я не поехала.

Во-первых, в Дзержинском районе среди Сивашской, Алеутской, Базисной, Зеленхозовской, Черноморской и Ставропольской есть **улица Кометная**. Все строения на этой улице, длина которой 400 метров, одноэтажные и двухэтажные частные дома (карта на следующей странице слева).

Во-вторых, недалеко от Ботанического сада СО РАН в Советском районе есть **улица Космонавтов** (карта справа на следующей странице). Чтобы посмотреть на Комсомольский переулок, я уже ездила в этот район.

Я поняла, что ехать так далеко, чтобы гулять по частному сектору, мне почему-то не хочется. Наверное, я перестала видеть какие-то детали, завитушки и изюминки на таких улицах.



На улице Звездной, которая находится в Первомайском районе по пути в Академгородок, я была раза два в своей жизни. Посмотрела картинки. Показалось, что за 30 лет там мало что изменилось. Для того, чтобы попасть на эту улицу, мне нужно выйти в середине пути и перейти через железную дорогу. Потому от осмотра Звездной я тоже отказалась.

По поводу названия улицы есть разные версии. Остановка автобуса довольно долго называлась **“Барышевский пере-
езд”**.

Но говорят, что раньше остановка называлась “Лагерь”, так как там находится исправительно-трудовая колония №3 (создана в 1953 году). *Потому среди жителей этой улицы довольно много военных со сверкающими звездами на погонах. Вот и Звездная.*

Исправительная колония существует до сей поры.

Второй вариант таков. *Улица плохо освещалась. Но звезды на небе были видны хорошо.*

В 2018 году жители улицы всем миром отмечали ее 65-летие. Я прочитала статью в интернете (<https://newsib.net/obshchestvo/vysokie-ustremleniya-ulicy-zvezdnoj.html>) и озадачилась фразой:

Сейчас улица Звездная – это 29 многоквартирных домов и более 400 домовладений частного сектора. На территории микрорайона проживают более четырех тысяч жителей.

29 многоквартирных домов я на карте нашла. Но 400 домовладений частного сектора так и не обнаружила в 2ГИС. Видимо, это засекреченные строения.

Так вот, в конце 1960-х годов объявили конкурс, как назвать сформировавшуюся улицу. Предлагали странное название – Грунтовая (такая улица появилась в Первомайском районе). Но

победил вариант, который ассоциировался с освоением космоса. По-моему, остановку переименовали уже в 1990-е. В памяти это событие не отложилось. Я факт переименования осознала тогда, когда в автобусах заработало радио, сообщающее “Следующая остановка...”.

Юпитер – крупнейшая планета Солнечной системы, пятая по удалённости от Солнца.



А в Новосибирске рядом с Центральным рынком на улице Гоголя есть **Торговый центр “Юпитер”**. Его построили в 2007 году на месте старого новосибирского зоопарка и автопарка. А в 2014 году продали. В этом ТЦ размещаются магазины и торговые фирмы. В настоящее время одним из арендаторов ТЦ является магазин цифровой и бытовой техники DNS, символом которого является зеленый инопланетянин (центральная верхняя картинка). А еще после сноса помещения клуба “Отдых” на Богдана Хмельницкого ([https://vn.ru/news-lyubimyy-otdykh-novosibirtsev-istoriya-tantsploshchadki/-/](https://vn.ru/news-lyubimyy-otdykh-novosibirtsev-istoriya-tantsploshchadki/)) он переехал в этот ТЦ.

В 2019 году прокуратура Центрального района пыталась закрыть ТЦ “Юпитер” – в ходе проверки 2018 года были выявлены 18 нарушений.

В июле 2021 года было объявлено о продаже двух этажей ТЦ (<https://www.kommersant.ru/doc/4900573>).

Меркурий – ближайшая к Солнцу планета Солнечной системы, наименьшая из планет земной группы. Названа в честь древнеримского бога торговли – быстрого *Меркурия*, поскольку она движется по небу быстрее других планет.

На перекрестке улиц Плахотного и Троллейной в Новосибирске в 2006 году фирма ЗАО “Сибирь Н” построили **ТЦ “Меркурий”** (https://www.yell.ru/novosibirsk/bizcenter/merkuriy_5185/). Никогда я не бывала в том торговом центре, но рядом проходила. Почему-то меня цвет удивил. Думаю, что этот торговый центр ничем не отличается от других торговых центров – стандартный набор магазинов.



Нептун – восьмая и самая дальняя от Солнца и Земли планета Солнечной системы. Его масса больше, чем у Земли в 17,2 раза и является третьей среди планет Солнечной системы, а по экваториальному диаметру Нептун занимает четвертое место, превосходя Землю в 3,9 раза по размеру. Планета названа в честь Нептуна – римского бога морей.

В Новосибирске, если верить 2ГИС, есть база отдыха Нептун, автомойка, магазин товаров для рыбалки и охоты, дайвинг-центр, фабрика чистки ковров, частная охранная организация и оптовая компания по продаже запорной арматуры. И все это “Нептуны”.

Но самый известный в Новосибирске **“Нептун” – это бассейн.**

Бассейн построен по типовому проекту архитекторов Г. П. Барановской и Г. А. Тюленина. 3 мая 1969 года “Нептун” был введен в эксплуатацию. До сей поры “Нептун” является в Новосибирске бассейном с самой большой ванной, 25×50 м, и с восьмью дорожками.



Год назад было проведено техническое обследование фасада. Согласно составленному заключению, витраж объекта подлежит капитальному ремонту. Как изнутри, так и снаружи. Конструкции необходимо заменить. На это потребуется порядка 47,5 млн. руб. Губернатор Новосибирской области Андрей Травников подтвердил, что вопрос о финансировании работ в бассейне попадает на рассмотрение при планировании сметы на 2021–2023 годы (<https://1nsk.ru/news/vitrazh-bassejna-s-samoj-bolshoj-vannoj-v-novosibirske-nahoditsya-v-avarijnom-sostoyanii.html>).



Ничего не зная о проблемах витражей, я зимой рассматривала картинки, которые снег сформировал на фасаде бассейна “Нептун”. Забавные получились силуэты.

В мае 2021 года сообщали, что был объявлен конкурс на ремонт фасада. Витражи будут разбирать и заменять. А выполнить все работы должны до 14 ноября 2021 года (<https://nsknews.info/materials/ogromnyy-fasadnyy-vitrazh-basseyna-neptun-v-novosibirske-zamenyat-k-oseni-/>). Нашелся ли подрядчик, не знаю.

Раз уж я в своих поисках “космических” объектов забрела на улицу Богдана Хмельницкого, то нужно упомянуть и **кинотеатр “Космос”**. Правда, кинотеатра, который был построен в 1962 году, больше нет. Кинотеатр был типовым, но пользовался популярностью в городе. Новосибирцы, которые выросли в Дзержинском и Калининском районах, помнят, что в 1970–1980-е годы существовал автобус-кинозал, который показывал мультфильмы детворе. Он был приписан именно к кинотеатру “Космос”.

Но настал момент, когда кинотеатр перестал быть нужным, понадобилась только земля под зданием. И оно стало приходить в упадок (<https://mail.liveblogger.ru/photo/page/113.html>). В 2013 году кинотеатр перестал существовать совсем.

На нижних картинках кинотеатр в 1962 году, здание в начале 2000-х и в 2020 году, когда городские власти решили его отреставрировать.



В результате реконструкции осенью 2020 года должен был открыться **центр хоккейного мастерства “Космос”** (<https://ksonline.ru/379443/zdanie-byvshego-kinoteatra-kosmos-vojdets-v-hokkejnyj-klaster-novosibirska/>). Но открылся он только в феврале 2021 года (<https://ngs.ru/text/sport/2021/02/01/69742835/>).



По-моему, уж лучше так реконструировать, чем сносить под ноль.

Вот только прокуратура в мае 2021 года стала требовать ЗАКРЫТЬ спортивный центр! Прокуратура с привлечением инспектора ГУ МЧС России по Новосибирской области в ООО “Центр хоккейного мастерства” провела проверку, в ходе которой выявлены нарушения **требований пожарной безопасности и антитеррористической защищенности** (<https://ngs.ru/text/gorod/2021/06/25/69990194/>). Дело в том, что в январе случился пожар в сауне, которую когда-то пристроили к кинотеатру.

Чем дело закончится, пока непонятно. То ли закроют и будут устранять косяки, то ли докажут, что косяков и не было.

***Я еще не рассказала про самую длинную “космическую” улицу.
Потому окончание следует.***